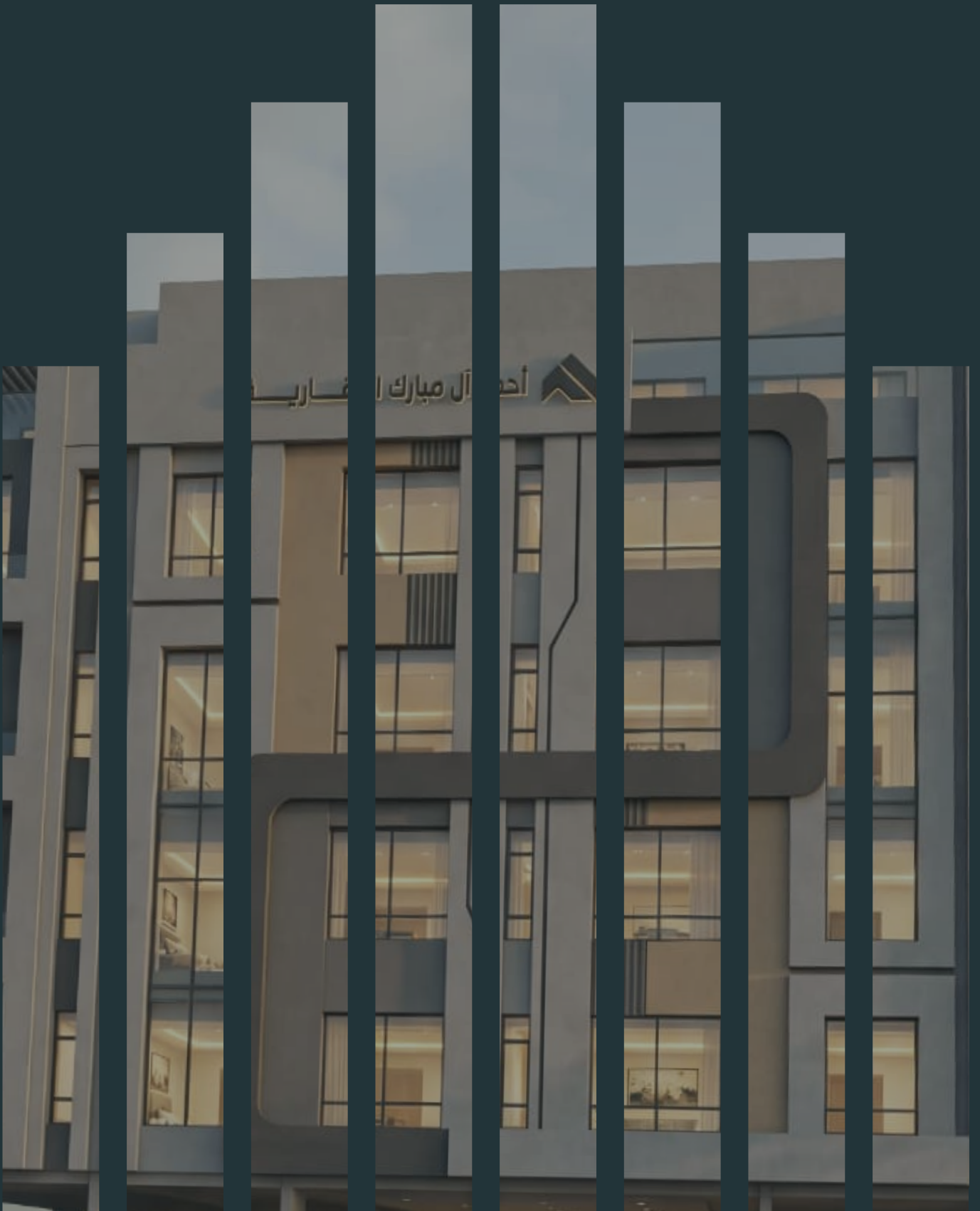


فيوتشر

4

حي الفيصلية





## عن المشروع



في جدة وتحديدًا حي الفيصلية ينطلق مشروعنا العقاري الجديد ليقدم قيمة حقيقية للسكن والاستثمار الموقع يتميز بقربه من أهم الطرق الحيوية والمراكز التجارية والخدمات الأساسية مما يضمن سهولة الوصول ويعزز من قيمة العقار على المدى الطويل التصميم الحديث والمساحات المدروسة توفر بيئة معيشية عملية تناسب الأسر والأفراد وتلبي احتياجات الحياة اليومية المشروع يمثل فرصة استثمارية واعدة بفضل موقعه الاستراتيجي وجودة التنفيذ إضافة إلى أنه يفتح المجال أمام الساكن ليعيش تجربة متكاملة تجمع بين الراحة والوظيفة والارتباط المباشر بمركز المدينة

# مميزات المشروع



غاز  
مركزي



عداد  
خاص



شبابيك  
واسعة



مدخل ذو  
طابع فندقي



موقف  
خاص



كاميرات  
امنية



اسقف  
عالية



مصعدين  
فل اوتوماتيك



تأسيـس  
مكيف اسبيلت



خزانات  
خاصة



عزل مائي  
لدورات المياه

# مميزات المشروع



6 دقائق جامعة  
جدة الفيصلية



دقيقة إلى  
طريق الامير ماجد



15 دقيقة إلى  
مطار الملك



15 دقيقة  
الى وسط جدة



بالقرب  
حديقة



بالقرب من  
مسجد



بالقرب من شارع  
صاري



نافذ على شارع  
الامام الشافعي



6 دقيق إلى  
الصيرفي مول



15 دقائق الى  
محطة القطار



15 دقيقة الى  
كرنيش جدة



بالقرب من  
عزيز مول



منطقة منخفضة  
الضوضاء



مساحات وحدات  
متنوعة



شارع نشط  
ومطلوب



20 دقيقة إلى  
كرنيش جدة

# JEDDAH

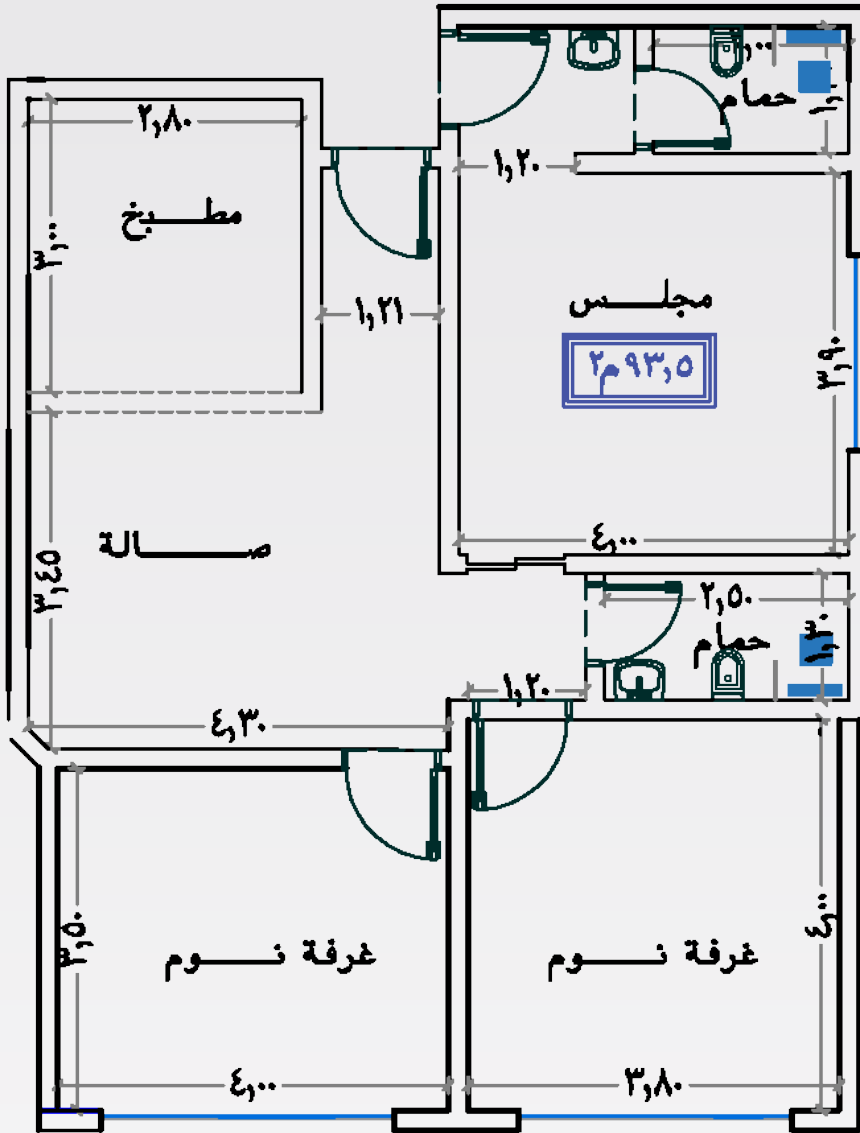
## موقع المشروع



# شقة 3 غرف امامية A نموذج

## مواصفات الشقة

- ◆ مدخلين
- ◆ مجلس رجال
- ◆ صالة معيشة
- ◆ غرفة ماستر
- ◆ غرفة نوم
- ◆ مطبخ
- ◆ 3 دورات مياه
- ◆ خزانات خاصة
- ◆ موقف خاص



**المساحة**

**93, 5m**

**السعر**

**375.000**

# شقة 3 غرف امامية B نموذج

## مواصفات الشقة

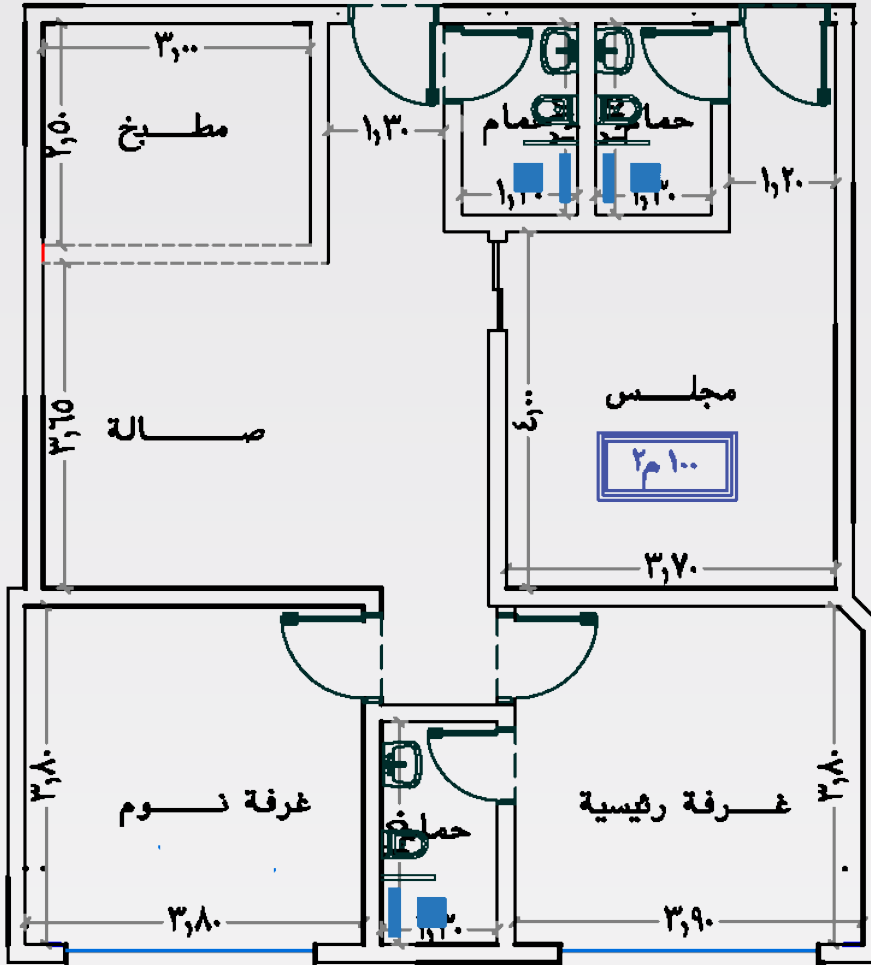
- ◆ مدخلين
- ◆ مجلس رجال
- ◆ صالة معيشة
- ◆ غرفة ماستر
- ◆ غرفة نوم
- ◆ مطبخ
- ◆ 3 دورات مياة
- ◆ خزانات خاصة
- ◆ موقف خاص

المساحة

100m

السعر

385.000

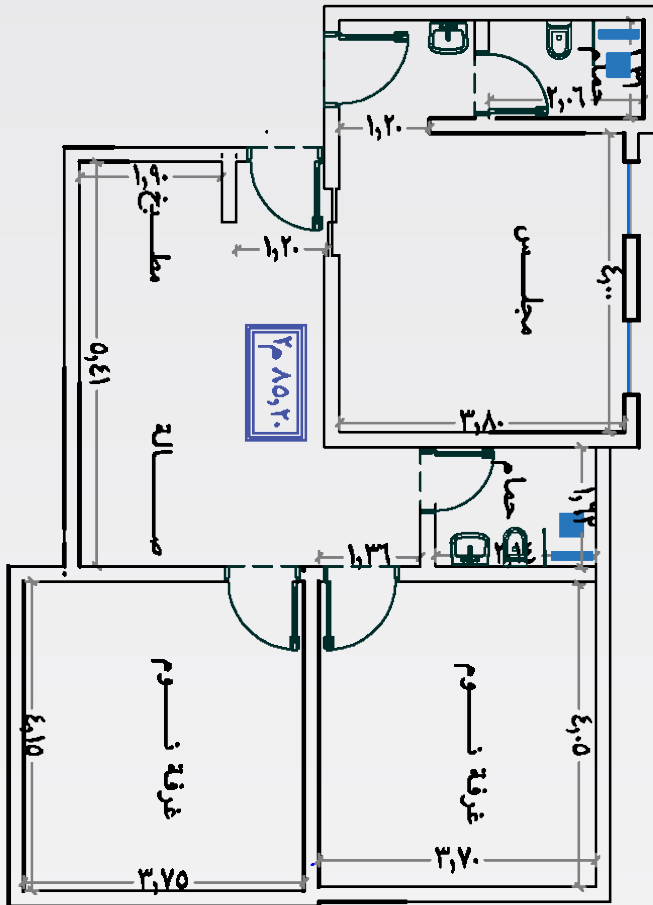




# شقة 3 غرف خلفية D نموذج

## مواصفات الشقة

- ◆ مدخلين
- ◆ مجلس رجال
- ◆ صالة معيشة
- ◆ غرفة ماستر
- ◆ غرفة نوم
- ◆ مطبخ
- ◆ 3 دورات مياة
- ◆ خزانات خاصة
- ◆ موقف خاص



المساحة

85m

السعر

345.000



# ملحق 5 غرف امامية F نموذج

## مواصفات الشقة

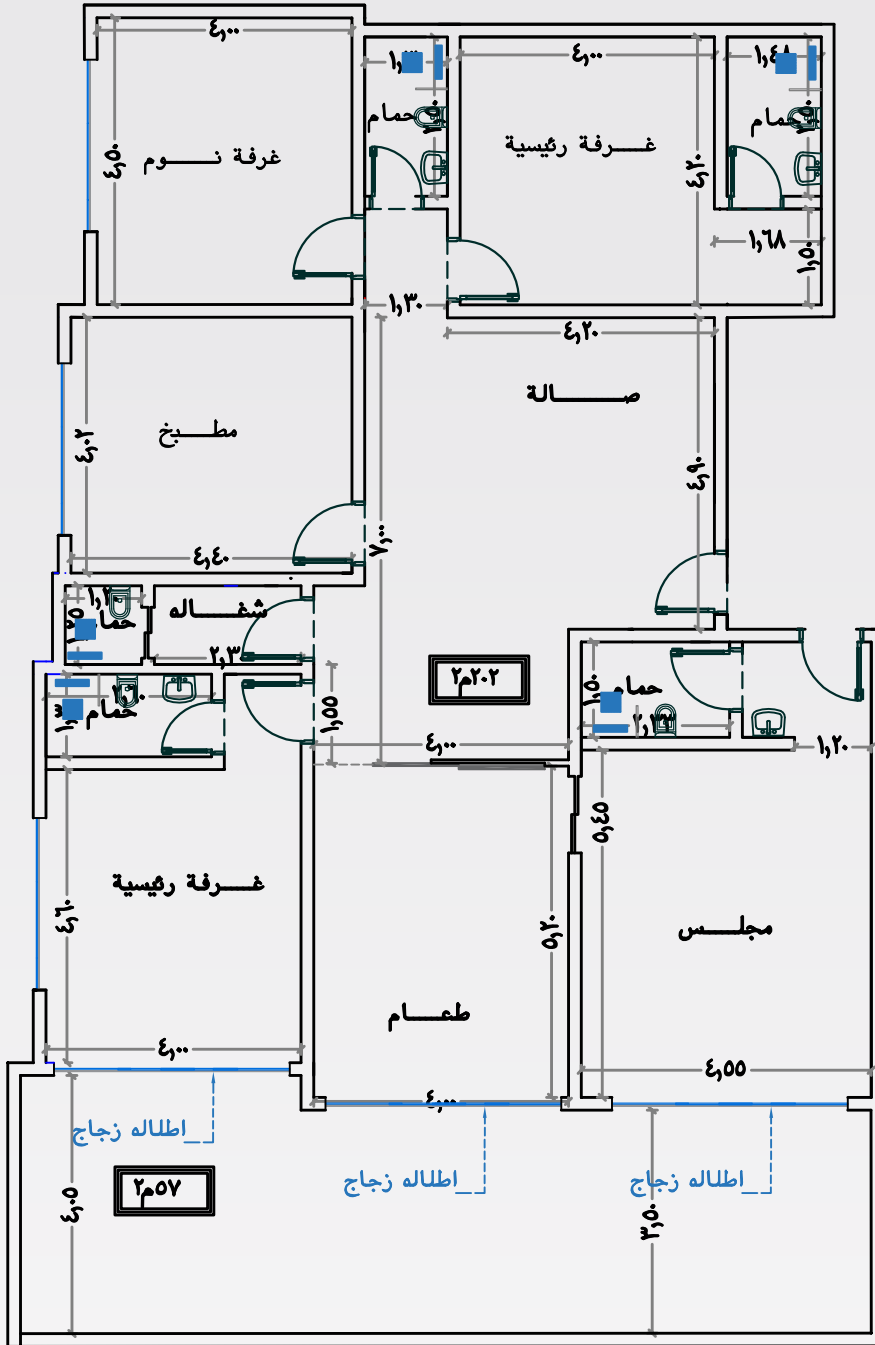
- ◆ مدخلين
- ◆ مجلس رجال
- ◆ صالة معيشة
- ◆ غرفتين ماستر
- ◆ غرفة نوم
- ◆ مطبخ
- ◆ 4 دورات مياه
- ◆ غرفة شفالة
- ◆ خزانات خاصة
- ◆ موقف خاص

المساحة

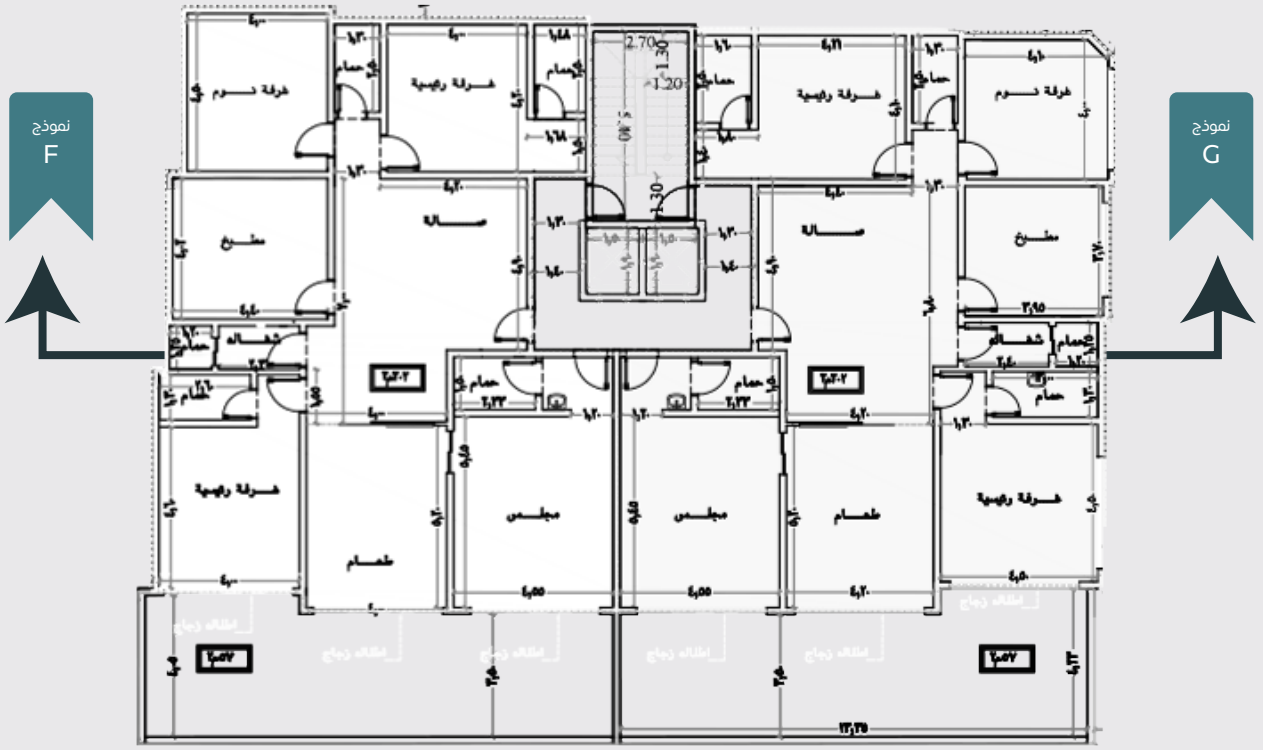
259m

السعر

800,000







شمال

شارع شمالي

# ضمونات المشروع

قواطع وافياش

25  
سنة

هيكل انشائي

20  
سنة

سباكة وكهرباء

5  
سنوات

تأمين التعاونية

10  
سنوات

اتحاد ملاك

1  
سنة